

**İLAN**  
**BİTLİS İLİ**  
**İL ENCÜMEN BAŞKANLIĞINDAN**

1- Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Tatvan İlçesi Benekli Köyü 336 ada 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19 nolu parsellerde yer alan taşınmazlar aşağıdaki tabloda İhale saati, muhammen bedeli ve geçici teminat tutarı, 2022 yılı itibari ile mevcutta çalıştırdığı kişi sayısı, taahhüt etmesi gereken kişi sayısı ve 2022 yılı itibari ile yıllık cirosu belirtildiği üzere 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c maddesine göre Açık Teklif Usulü (Açık Arttırma) ile Bitlis İl Encümenince 29.12.2022 Perşembe günü ayrı ayrı yapılacak ihaleler ile satılacaktır.

S. No	Ada/ Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Saati	Mevcutta Çalıştırdığı Kişi Sayısı	Taahhüt Etmesi Gereken Çalışan Kişi Sayısı	2022 yılı Cirosu (TL)
1	336/10	20.000,00	4.000.000,00	1.000.000,00	10:00	200	200	25.000.000,00
2	336/11	20.000,00	4.000.000,00	1.000.000,00	10:30	200	200	25.000.000,00
3	336/12	20.000,00	4.000.000,00	1.000.000,00	11:00	200	200	25.000.000,00
4	336/13	25.000,00	5.000.000,00	1.250.000,00	11:30	250	250	30.000.000,00
5	336/14	38.577,51	7.715.502,00	1.928.875,50	13:00	300	300	50.000.000,00
6	336/15	43.263,44	8.652.888,00	2.163.222,00	13:30	300	300	50.000.000,00
7	336/16	5.000,00	1.000.000,00	250.000,00	14:00	100	100	20.000.000,00
8	336/17	5.000,00	1.000.000,00	250.000,00	14:30	100	100	20.000.000,00
9	336/18	20.000,00	4.000.000,00	1.000.000,00	15:00	200	200	25.000.000,00
10	336/19	40.000,00	8.000.000,00	2.000.000,00	15:30	300	300	50.000.000,00

2- İhale Bitlis Merkez Beşminare Mahallesi 1313 Sokakta bulunan Bitlis İl Özel İdaresi Hizmet Binasındaki Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

3- İhale ile ilgili şartname ve ekleri ihale gün ve saatine kadar mesai saatleri içinde Bitlis İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğü Emlak Servisinde görülebilir. Şartname Bedeli 50.000,00 TL olarak belirlenmiştir.

4- Taşınmazın tapu kütüğünde “Küçük Sanayi Sitesi, Tekstil Kent yapılmak şartıyla” şerhi yer almakta ve ayrıca şartnamede belirtilen diğer şerhlerde tapuya işlenecektir. Bu nedenle taşınmaz bu şerhlerin amacı dışında kullanılamaz.

5- Geçici teminat bedelinin nakit olarak yatırılması halinde, İdaremizin Türkiye Ziraat Bankası Bitlis Şubesi nezdindeki 13796394-5023 hesap nolu, TR770001000093137963945023 İBAN nolu hesabına yatırılarak dekontunun teklifle birlikte ibraz edilmesi gerekmektedir.

6- İhaleye girebilmek için ;

- a- Geçici teminat,
- b- Şartname Bedelinin yatırıldığına dair dekont,
- c- Nüfus Cüzdan Sureti/Kimlik Fotokopisi,
- d- Adres Beyanı
- e- İmza Sirküsü,
- f- Vekâleten iştirak edeceklerde noter tasdikli vekâletname,
- g- Tüzel kişilerde Ticaret Sicil Gazetesi, Yetki Belgesi ve İhaleye girilen yıl vizeli isteklinin bağlı olduğu oda belgesi,
- h- İhaleye katılımı yasal engelinin olmadığına dair taahhütname
- i- Şartnamenin imzalı hali
- j- 2022 yılı içerisinde tabloda belirtildiği şekilde SGK dan onaylı kaç işçi çalıştırdığına dair işçi bildirgesi ile belgelendirilen belge
- k- 2022 yılına ait cirosunun tabloda gösterildiği şekilde en az ne kadar olduğuna dair SMMM veya YMM onaylı belge
- l- Tabloda gösterildiği şekli ile en az kaç kişi işçi çalıştıracağına dair taahhütname,

7- İhaleye girmek isteyen istekliler, yukarıda istenen belgeler ile birlikte, belirtilen tarih ve saatte belirtilen yerde ihaleye iştirak edebileceklerdir.

8- Ortak Girişim olarak taşınmaz satış ihalemize teklif verilemez. Teklif verilmesi halinde teklif geçersiz sayılacaktır.

9- İdare ve İhale Komisyonu ihalenin herhangi bir aşamasında ihaleyi yapıp yapmamakta ve iptal etmekte serbesttir.

İlan olunur.