

TC.
ADİYAMAN İLİ
İL GENEL MECLİSİ
TURİZM KOMİSYONU

RAPORUN KONUSU : Adıyaman İli Besni İlçesi Sofraz Köyü roma yerleşkesi h.k. hakkında.

RAPORUN TARİHLERİ : 19.20.21.22.25. Haziran 2018

RAPORUN SAYISI : 2018/04

İl Genel Meclisimizin 08.06.2018 tarih ve 10 nolu kararında İl Genel Meclis Üyesi Mustafa KÖSEOĞLU tarafından verilen Adıyaman İli Besni İlçesi Sofraz Köyü roma yerleşkesine hakkında araştırma yapılmasına ilişkin önergesi üzerinde yapılan görüşmeler sonucunda konunun incelenmesi amacıyla Turizm Komisyonuna sevkine karar verilmiştir.

Bu karar doğrultusunda komisyonumuz, komisyon başkanımız Aydın ARSLAN başkanlığında toplanmış çalışma takvimini 19.20.21.22.25. Haziran 2018 (5) gün olarak belirlenmiş ve çalışmalarına başlamış olup Adıyaman İli Besni İlçesi Üçgöz Beldesi Sofraz Köyü sınırları içerisinde bulunan önemli ve turistik değerlerimiz arasında yer alan Sofraz Roma Yerleşkesi ile ilgili İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü ile yazışma yapılmasına karar verildi.

Yapılan araştırma ve incelemeler sonucunda;

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 22.06.2018 tarih ve 531893 sayılı cevabi yazısına göre İlimiz Besni İlçesi Üçgöz Beldesi Sofraz Köyü sınırları dâhilinde bulunan Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2015 tarih ve 1435 sayılı kararıyla tescil edilerek I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen Sofraz Roma Yerleşkesi Küçük Sofraz Tümülsü' nün 200 metre güneybatısında yer almaktadır. Belirgin bir konisi bulunmaması, çevresine göre belirgin bir kot farkının olmaması ve toprak renginin aynı olması nedeniyle belirgin bir sınırı bulunmamakta olup, bu döneme ait kesme taşlar yoğun olarak yer alırken bunun yanında devşirme taşlar olan bazalt taşlarda bulunmaktadır. Alandaki seramiklerin tamamı Geç Roma- Erken Bizans dönemine aittir ve çatı kiremitleri, küp parçalar ve terasların kullanıldığı anlaşılmıştır.

Sonuç olarak;

Yukarıda bahsi geçen Adıyaman İli Besni İlçesi Üçgöz Beldesi Sofraz Köyü sınırları içerisinde bulunan önemli ve turistik değerlerimiz arasında yer alan Sofraz Roma Yerleşkesinin tescillerinin olması ile yağmalardan korunarak İlimiz tarihinin gelecek nesillere zarar görmeden aktarılmasının sağlandığı sonucuna varılmıştır.

Tarafımızdan tanzim ve imza edilen iş bu raporumuz karara bağlanmak üzere İl Genel Meclis Başkanlığına arz olunur.

Aydın ARSLAN
Kom. başkanı
Meclis üyesi

Abuzer YAŞAR
Kom. ve Meclis üyesi

M.Salih ŞAHAN
Kom. başkan yardımcısı
Meclis üyesi

Ömer KORKMAZ
Kom. sözcüsü
Meclis üyesi

Abuzer TOKEN
Kom. ve Meclis üyesi



Figure 1 displays 16 small plots arranged in a 4x4 grid. Each plot shows the relationship between the number of species (S) on the y-axis and the number of individuals (N) on the x-axis. The taxa are listed on the left and top of the grid. The plots show different patterns of species accumulation, with some showing a rapid increase in species number with a small number of individuals, and others showing a more gradual increase.

1. *Chlorophyll a* (Chl a) is the primary photosynthetic pigment in most plants and algae. It is a green pigment that absorbs light energy in the blue and red regions of the visible spectrum. Chl a is essential for the light-dependent reactions of photosynthesis, where it converts light energy into chemical energy in the form of ATP and NADPH.

T.C
ADIYAMAN VALİLİĞİ
İL GENEL MECLİSİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

RAPORUN KONUSU	2018 Yılı yatırım Programına alınan işlerden Bütçe açısından ne kadarının harcandığı ne kadarının harcanmadığının araştırılması Hakkında
RAPORUN TARİHİ	26-27-28-29/06/2018
RAPORUN SAYISI	2018/08

İl Genel Meclisimizin 08.06.2018 tarih ve 2018/118 sayılı kararında: İl Genel Meclisine verilen 06.06.2018 sayılı önergede:

2018 yılı Yatırım Programına alınan işlerden bütçe açısında ne kadarının yapıldığı ne kadarının yapılmadığı hakkında verilen Önerge Plan ve Bütçe komisyonumuza havale edilmiştir. İlgili komisyonca düzenleyecekleri Raporu yasal süre zarfında İl genel Meclis Başkanlığına takdim etmelerine gereği için karar örneğinin İl Özel İdare Müdürlüğüne gönderilmesine karar verilmiştir.

Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilen Önerge üzerinde Komisyonumuz 26.06.2018 günü aşağıda imzası bulunan komisyon üyeleri ile komisyon odasında toplanarak 4 iş günü çalışma takvimi belirlemiş ve çalışmalarına başlamıştır.

Yapılan çalışma sonunda, 2018 yılı yatırım Programına alınan 30.437..000,00 tl nin 18.06.2018 tarih itibarı ile 15.245.531,92 tl si (%50.08 kullanılmış olup, kullanılmayıp geriye kalan 15.191.468,08 tl lik (%49,92 kısmı ise yapılan işlerden sonra hak ediş bazında harcama yapılacak olup, konu hakkında sonraki dönemlerde meclise bilgi verilecektir.

Konunun İl Genel Meclisinde görüşülüp karara bağlamak üzere tarafımızdan tanzim ve imza edilen iş bu raporumuz İl Genel Meclis Başkanlığına arz olunur. 29.06.2018

Mahmut ŞAHİN
Plan ve Bütçe
Kom. Bşk.

M.Can ERDOĞAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk
Yrd.

Abdurrahman BAYHAN
Plan ve Bütçe Kom.
Sözcüsü

Hacı Ömer ŞAHİN
Plan ve Bütçe Kom. Üyesi

A.Kadir GÜRBÜZ
Plan ve Bütçe Kom. Üyesi

Mehmet KAN
Plan ve Bütçe Kom Üyesi

Mehmet KARACA
Plan ve Bütçe Kom. Üyesi

T.C
ADYAMAN VALİLİĞİ
İL GENEL MECLİSİ
ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME KOMİSYONU

KONU	İL Genel Meclis üyesi A Kadir GÜRBÜZ tarafından 2018 yılı yatırım programına alınan işlerde bütçe açısından ne kadarını harcadığını ne kadarının harcanmadığına araştırma yaparak meclise bilgi verilmesi ile ilgili rapor
TARİH	08.06.2018- Çalışma günleri 11-12-13-14-18
SAYI	118

İL Genel Meclisimizin 08.06.2018 tarih ve 2018/118 sayılı kararında: İL Genel Meclisine verilen 06.06.2018 sayılı önergede:

2018 yılı Yatırım Programına alınan işlerden bütçe açısında ne kadarının yapıldığı ne kadarının yapılmadığı hakkında verilen Önergede **ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME** komisyonumuza havale edilmiştir. İlgili komisyonca düzenleyecekleri Raporu yasal süre zarfında İL genel Meclis Başkanlığına takdim etmelerine gereği için karar örneğinin İL Özel İdare Müdürlüğüne gönderilmesine karar verilmiştir.

Komisyonumuza havale edilen Önerge üzerinde Komisyonumuz 14.06.2018 günü aşağıda imzası bulunan komisyon üyeleri ile komisyon odasında toplanarak 5 iş günü çalışma takvimi belirlemiş ve çalışmalarına başlamıştır.

Yapılan çalışma sonunda,2018 yılı yatırım Programına alınan 30.437..000,00 tl nin 18.06.2018 tarih itibarı ile 15.245.531,92 tl si (%50.08 kullanılmış olup, kullanılmayıp geriye kalan 15.191.468,08 tl lik (%49,92 kısmı ise yapılan işlerden sonra hak ediş bazında harcama yapılacak olup,konu hakkında sonraki dönemlerde meclise bilgi verilecektir.

Konunun İL Genel Meclisinde görüşölüp karara bağlamak üzere tarafımızdan tanzim ve imza edilen iş bu raporumuz İL Genel Meclis Başkanlığına arz olunur

Mehmet KARACA
AR-GE. Kom.Bşk.

Abdulrahim BAYHAN
Kom.bşk.yrd.

Abdulkadir GÖRBÜZ
Kom sözcüsü

M.can ERDOĞAN
Kom. üyesi

Mehmet KAN
Kom.üyesi

T.C.
ADİYAMAN İL ÖZEL İDARESİ
Mali Hizmetler Müdürlüğü

Sayı : 13808762-840-E.5515
Konu : 2018 Yılı Yatırım Programı

20/06/2018

ENCÜMEN MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi sayılı yazı ile İl Genel Meclis üyesi A. Kadir GÜRBÜZ 08.06.2018 Tarih ve 2018/118 sayılı Meclis Kararı ile vermiş olduğu önergede 2018 yılında Yatırım ödeneğine ayrılan işlerin geçen süre zarfında ne kadar yapıp ne kadar kaldığını meclise bilgi verilmesini talep etmiştir.

2018 Yılı Yatırım Programına alınan 30.437.000,00 TL'nin 18.06.2018 Tarihi itibari ile 15.245.531,92 TL'si (%50.08) kullanılmıştır. Kullanılmayıp geriye kalan 15.191.468,08 TL'lik (%49,92) kısım ise yapılan işlerden sonra hakkeş bazında harcama yapılacağı olup konu hakkında sonraki dönemlerde Meclise bilgi verilecektir.

Bilgilerinize rica ederim.

Av.Sami IŞIK
Genel Sekreter

*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/tyrakiDogrulama> adresine girerek (TİMKN100-04-002-V-030200P-30-P001-ZongX0403) kodunu yazınız.

T.C.
ADIYAMAN İLİ
İL GENEL MECLİSİ
KADIN HAKLARI KOMİSYONU

RAPORUN KONUSU

İlimizde çalışan Kadın ve Erkek sayısını ayrı ayrı belirlenerek çalışan kadınların erkeklere göre yüzdelik oranın belirlenmesi hakkında.

RAPORUN TARİHLERİ

11.12.13.14.18/05/2018/ beş (5) gün

RAPORUN SAYISI

2018/06

İl Genel Meclisinin 08.06.2018 tarih ve 121 sayılı kararında: İl Genel Meclis Başkanlığına sunulan 08.06.2018 tarihli önergede:

İlimizde çalışan kadın ve erkek sayısını ayrı ayrı belirlenerek çalışan kadınların erkeklere göre yüzdelik oranın İl Genel Meclisine bilgi verilmesi hakkında verilen önerge, Kadın Hakları Komisyonumuza havale edilmiştir. İlgili Komisyonca düzenleyecekleri Raporu yasal süresi içerisinde İl Genel Meclis Başkanlığına takdim etmelerine, gereği için karar örneğinin İl Özel İdare Müdürlüğüne gönderilmesine Müteakip:

Komisyonumuz 11.06.2018 tarihinde İl Özel İdare Binaımızın Komisyon odasında toplanarak beş (5) iş günü çalışma takvimi belirlemiş ve yukarıda belirtilen konu hakkında çalışmalarına başlamıştır.

Yapılan çalışmada Komisyonumuz, Sosyal Sigortalar Kurumu Adıyaman İl Müdürlüğünde alınan bilgi verilerine göre 2018 Nisan ayı sonu itibarı ile Adıyaman Merkez ve İlçelerde Resmi ve Özel işyeri sayısı, Sigortalı çalışan Kadın ve Erkek sayısını ve ayrıca kadınların erkeklere göre yüzdelik oranı çıkartılarak ekli tabloda belirtilmiştir.

Buna göre:gönderilen tablo bilgileri

Sonuç olarak: İlimizde çalışan kadınların erkeklere göre oranının daha düşük olduğu görülmüş olup, bu konuda gerek resmi ve gerekse özelde kadınların eşit şartlarda çalıştırılmasında kurumların biraz daha özen gösterilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Konunun İl Genel Meclisinde görüşülüp karara bağlanmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza edilen iş bu raporumuz İl Genel Meclisi Başkanlığına arz olunur.18.06.2018

Memet ÇALIŞKAN
Kadın Hakları Komisyon
Bşk.

Emrullah KARA
Komisyon Üyesi

Fahri BOZDAĞ
Kadın Hakları Komisyon
Bşk. Y.

Abuzer AÇIKGÖZ
Kadın Hakları Komisyon
Sözcüsü

Abuzer YALVAÇ
Komisyon Üyesi

2018 YILI NİSAN AYI SİĞORTALI SAYILARI
ADİYAMAN MERKEZ VE İLÇELERİNDE SİĞORTALI DAĞILIMLARI

	İŞYERİ SAYISI	KADIN SAYISI	ERKEK SAYISI	TOPLAM
ADİYAMAN				
ADY. RESMİ	196	4519	7907	12426
ADY. ÖZEL	4505	6875	23918	30793
BESNİ				
BESNİ RESMİ	40	805	1038	1843
BESNİ ÖZEL	672	297	3306	3603
ÇELİKHAN				
ÇELİKHAN RESMİ	17	66	205	271
ÇELİKHAN ÖZEL	102	48	540	588
GERGER				
GERGER RESMİ	10	154	213	367
GERGER ÖZEL	84	39	333	372
GÖLBAŞI				
GOLBAŞI RESMİ	40	451	863	1314
GOLBAŞI ÖZEL	565	356	2210	2566
KAHTA				
KAHTA RESMİ	60	1015	1216	2231
KAHTA ÖZEL	894	906	6780	7686
SAMSAT				
SAMSAT RESMİ	8	60	68	128
SAMSAT ÖZEL	33	20	190	210
SİNCİK				
SİNCİK RESMİ	12	101	206	307
SİNCİK ÖZEL	92	166	546	712
TUT				
TUT RESMİ	8	82	155	237
TUT ÖZEL	48	20	163	183
T O P L A M	7386	15980	49857	65837
Resni kadın		5393 % 24	8413 % 78	

T.C.

ADIYAMAN İLİ

İL GENEL MECLİSİ

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

RAPORUN KONUSU : Adıyaman İli Merkez İlçesi Hasancık Köyüne bağlı kamu ortak malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde "Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı" amaçlı imar planı yapılması hk.

RAPORUN TARİHLERİ :11-12-13-14-18-19-20-21-22-25 Haziran 2018

RAPORUN SAYISI : 2018/11

İl Genel Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 2018/103 sayılı kararında; Adıyaman İli Merkez İlçesi Hasancık Köyüne bağlı kamu ortak malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde "Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı" amaçlı imar planı yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.05.2018 tarih ve 4805 sayılı yazısı ile ilgili dosyanın ön incelenmesi yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş ve yapılacak inceleme sonucu düzenleyecekleri raporu yasal süresi içerisinde İl Genel Meclis Başkanlığına takdim etmelerine karar verilmiştir. Ayrıca; gereğinin yapılması için karar örneğinin İl Özel İdaresine gönderilmesine, İl Genel Meclisi'nin 04.06.2018 tarihinde yapılan birleşiminde oybirliği ile karar verilmiştir.

Komisyonumuz aşağıda isimleri yazılı üyelerin katılımıyla toplanmış ve konu hakkında gerekli çalışmalarına başlamıştır.

Konu ile ilgili kurum görüşleri;

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.06.2017 tarih ve 2988 sayılı görüş yazısı, D.S.İ 20. Bölge Müdürlüğü'nün 08.02.2017 tarih ve 88511 sayılı görüş yazısı, Adıyaman İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 31.10.2016 tarih ve 29611 sayılı görüş yazısı, Türkiye Petrolleri Anonim Ortaklığı Adıyaman Bölge Müdürlüğü'nün 27.10.2016 tarih ve 76444 sayılı görüş yazısı, BOTAŞ Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. Kahramanmaraş Şube Müdürlüğü'nün 14.11.2016 tarih ve 44278 sayılı görüş yazısı, Adıyaman Orman İşletme Müdürlüğü'nün 02.11.2016 tarih ve 2422095 sayılı görüş yazısı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Adıyaman Şube Müdürlüğü'nün 25.10.2016 tarih ve 211424 sayılı görüş yazısı, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27.10.2016 tarih ve 2408 sayılı görüş yazısı, AKEDAŞ Adıyaman İl Müdürlüğü'nün 31.10.2016 tarih ve 3289 sayılı görüş yazısı, Adıyaman Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 18.11.2016 tarih ve 963 sayılı görüş yazısı, Karayolları 8. Bölge Müdürlüğü'nün 01.12.2016 tarih ve 283690 sayılı görüş yazısı, Adıyaman İl Jandarma Komutanlığı 03.11.2016 tarih ve 3898 sayılı görüş yazısı, Adıyaman Havalimanı Müdürlüğü'nün

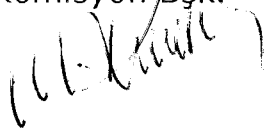
20.02.2017 tarih ve 1170 sayılı görüş yazısı, Adıyaman İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün görüş yazıları incelenmiş ve ilgili kurum görüşleri, söz konusu imar planının yapılmasında bir sakıncanın olmadığı belirtilmiştir.

SONUÇ OLARAK:

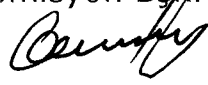
Komisyonumuz, ilgili kurumlardan gelen görüş yazılarını incelemiş, mahalline gidilerek konu hakkında araştırmalarını yapmıştır. Yapılan araştırmalar sonucunda; Adıyaman İli Merkez İlçesi Hasancık Köyüne bağlı kamu ortak malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde "Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı" amaçlı imar planı talebi; kurumların görüşleri çerçevesinde komisyonumuzca da uygun mütalaa edilmiştir.

Konunun İl Genel Meclisi'nden görüşülüp, karara bağlanmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza edilen iş bu raporumuz İl Genel Meclis Başkanlığına arz olunur. 29.06.2018

Mustafa KAVAK
Komisyon Bşk.



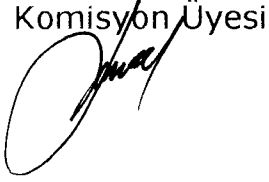
Osman KOYUNCU
Komisyon Bşk. Yrd.



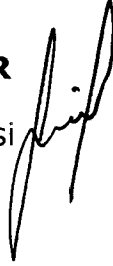
H. Ömer ŞAHİN
Komisyon Sözcüsü



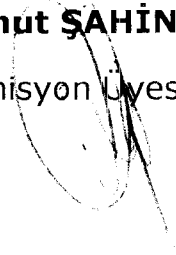
Sırrı KÖSE
Komisyon Üyesi



İsmail SÜMER
Komisyon Üyesi



Mahmut ŞAHİN
Komisyon Üyesi



Osman DENİZ
Komisyon Üyesi

143

T.C.
ADİYAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü

Sayı : 49001565-754-E.4805
Konu : İmar Planı

24/05/2018

VALİLİK MAKAMI'NA
ADİYAMAN

İlgi : 13.04.2016 tarihli ve 3987 kayıt sayılı yazı.

İlgi yazı ile; Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Hasancık Köyü'ne bağlı kamu ortak malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde "Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı" yapmak istendiği belirtilerek, gereği talep edilmiştir.

Adıyaman İli, Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Hasancık Köyü'ne bağlı kamu ortak malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde "Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı" yapmak amaçlı İmar dosyasının 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesine göre görüşülmek üzere Adıyaman İl Genel Meclisi'ne havalesini;

Arz ederim.

Av. Sami IŞIK
Genel Sekreter

Ek:

- 1- Rapor.
- 2- 1 adet dosya.

İl Genel Meclisine
24/05/2018

Nurullah Naci KALKANCI
Vali

Bu evrakın 5070 sayılı kanun gereğince
e-imza ile imzalandığı tasdik olunur
Tarih: 25.5/2018
Özlem GÖÇ
Evrak Görevlisi

*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (pPzDMC-XUwADm--me19Xc-APoSXX-KInjhMPI) kodunu yazınız.

RAPOR

Tapuda; Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Hasancık Köyü'ne kayıtlı Kamu Orta Malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı amaçlı imar planı talep edilmektedir.

İlgili parsele ilişkin yapılan incelemede söz konusu parselin, İnceler Köyü Köy Yerleşik Alanı sınırları içerisinde kaldığı görülmüştür.

Hasancık 110 nolu parselin Kamu Orta Malı vasıflı olması nedeniyle öncelikle Adıyaman Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü görüşü alınmış olup; Adıyaman Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü 16.03.2017 tarih ve 567921 sayılı yazısında; Kurumunuzca yapılacak işlem "Köy Yerleşim Planıysa" Mera Yönetmeliğinin 8. maddesinin (a) bendinin 4' üncü alt bendi içerisinde yer alan bilgi ve belgelerden: ilgili kamu kurum ve kuruluşları tarafından hazırlanmış olan koy yerleşim planı ve gerekçeli karar, Valilik oluru göndermeniz gerekmektedir. Ancak yapacağınız işlem "İmar Planıysa" İl Mera Komisyonunun ekte sunulan 24.01.2017 tarihli ve 2017-14 sayılı kararında yer alan bilgi ve belgeleri göndermeniz gerekecektir. Kumulunuzun yapacağı işlem hangisi ise buna göre hazırlanacak bilgi ve belgelerin gönderilmesi durumunda söz konusu talebin İl Mera Komisyonunca değerlendirmeye alınabileceği belirtilmektedir.

İmar Planlarına yönelik ilgili diğer kurumlardan kurum görüşleri alınmış olup; konu ile ilgili;

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.06.2017 ve 2988 sayılı görüş yazısında; "İlgi yazıda bilgileri verilen taşınmazlar üzerinde üst ölçekli plan olan Bakanlığımızca onaylanan 1/100.000 ölçekli Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı'nda arazi kullanım kararı olarak; Tarım Arazisi olarak tanımlanmıştır. Çevre Düzeni Planı, Plan Hükümlerinde belirtilen ilgili alan kullanımı başlığı altındaki hükümlere (CDP 5.1.2.), yapılaşma şartlarına (CDP 5 .1.2.8.), koruma ilkelerine, geliştirme ilkelerine, planlama ilkelerine ve genel hükümlere uyulması gerekmektedir. Bu planda gösterilen sınırlar ölçeğin gerektirdiği üzere; makroformu gelişme yönünü gösterecek şekilde-şematik olup, alt ölçekli planlama çalışmalarında ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda, doğal, yapay ve yasal eşikler çerçevesinde, bu planın nüfus kabullerine göre belirlenen alansal büyüklüğü aşmayacak şekilde kesinleşir. Dolayısıyla bu plandan ölçü alınarak uygulama yapılamaz.

Bu kapsamda, İlimiz Merkez İlçesi, Hasancık Koyu, 110 nolu parsel üzerinde yapılması düşünülen İmar planı ile ilgili iş ve işlemlerin ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri de dikkate alınarak, yukarıda belirtilen hususlara uyulması ve planlama bölgesi dâhilindeki uygulamaların 1/100.000 ölçekli Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planına ve 3194 sayılı İmar Kanununa ve bu Kanunun ilgili Yönetmeliklerine göre yapılması gerekmekte olup, yapı ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi verilmesi Belediye mücavir alan içerisinde ilgili Belediyesinin, mücavir alan dışında İl Özel İdaresinin yetki ve sorumluluğundadır." denilmektedir.

D.S.İ 20. Bölge Müdürlüğü'nün 08.02.2017 tarih ve 88511 sayılı görüş yazısında, "Konu incelenmiştir. Buna göre; Adıyaman ili, Merkez ilçesi, İnceler Koyu, köy yerleşik alanı sınırları içinde olan 110 nolu parsel, Bölge Müdürlüğümüze ait herhangi bir proje kapsamında kalmamakta olup yakın konumda işletmede olan İnceler Göleti (Max.Su Seviyesi:=664,7 m) yer almaktadır. İmar planı çalışması yapılmasında Bölge Müdürlüğümüz faaliyetleri açısından sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

Adıyaman İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 31.10.2016 tarih ve 29611 sayılı yazısında; "7269 sayılı kanun kapsamında yapılan incelemede; Söz konusu taşınmaz üzerine Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı amaçlı imar planı yapılmasında her hangi bir sakınca bulunmadığı tespit edilmiştir." denilmektedir.

TPAO Adıyaman Bölge Müdürlüğü'nün 27.10.2016 tarih ve 76444 sayılı görüş yazısında; "Yapılan tetkik neticesinde Adıyaman İli Merkez İlçesi Hasancık Koyu 110 nolu parsel üzerinde Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı amaçlı İmar Planı yapılması hususunda Kurumumuz mevzuatı açısından şu an itibari ile herhangi bir sakınca yoktur." denilmektedir.

BOTAŞ Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. Kahramanmaraş Şube Müdürlüğü'nün 14.11.2016 tarih ve 44278 sayılı görüş yazısında; "İlgili parsel ile ilişkin yapılan incelemede Kurumumuz Doğalgaz Boru Hatları açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

Adıyaman Orman İşletme Müdürlüğü'nün 02.11.2016 tarih ve 2422095 sayılı görüş yazısında; "İlgi tarih ve sayılı yazınız gereği Adıyaman İli Merkez İlcesine bağlı Hasancık Köyü sınırları dâhilinde kalan 110 nolu parsel üzerinde Dine Tesis alanı ve Külliyesi ile Konut amaçlı imar planına ilişkin İşletmemizce yapılan tetkik ve inceleme neticesinde bu taşınmazla ilgili yapılacak işlemin 6831 sayılı Orman Kanununa göre sakıncasının olmadığına dair tanzim olunan 30.10.2016 tarihli inceleme raporu bir nüsha halinde ekte sunulmuştur." denilmektedir.

Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Adıyaman Şube Müdürlüğü'nün 25.10.2016 tarih ve 211424 görüş yazısında; "İlgi tarih ve sayılı yazınız gereği Adıyaman İli Merkez İlcesine bağlı Hasancık Koyu sınırları dâhilinde kalan 110 nolu parsel üzerinde Dine Tesis alanı ve Külliyesi ile Konut amaçlı imar planına ilişkin İşletmemizce yapılan tetkik ve inceleme neticesinde bu taşınmazla ilgili yapılacak işlemin 6831 sayılı Orman Kanununa göre sakıncasının olmadığına dair tanzim olunan 30.10.2016 tarihli inceleme raporu bir nüsha halinde ekte sunulmuştur;" denilmektedir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27.10.2016 tarih ve 2408 sayılı görüş yazısında; "İlimiz Merkez İlçesi Hasancık Koyu 110 nolu parsel üzerinde, Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut alanı amaçlı imar planları yapılması ile ilgili 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununa göre ve 2634/4957 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilen herhangi bir Kültür ve Turizm Koruma Gelişim Bölgesi ve Turizm Merkezi" kapsamında bulunmadığına dair iki (2) adet rapor ilişikte gönderilmiştir." denilmektedir.

AKEDAŞ Adıyaman İl Müdürlüğü'nün 31.10.2016 tarih ve 3289 sayılı görüş yazısında; "Yukarıda bahsedilen parsel üzerinde Şirketimiz işletme sorumluluğunda, mevcut alçak gerilim şebekesi bulunmaktadır. Alçak Gerilim Şebekelerinin can ve mal emniyeti vb. nedenlerle inşaat sahası dışına alınmasının gerekli olması halinde, tesis çalışmalarının talep sahibince yapılması, mevcut tesislerin kaldırılmasının gerekmemesi durumunda ise talep sahibince Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği'nin yapı yaklaşma mesafeleri ile ilgili emniyet mesafelerine riayet edilerek gerekli can ve mal emniyetinin sağlanması şartı ile Merkez İlçesi İnceler Koyu 110 no 'lu parsel üzerinde Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut

Alanı amaçlı imar planı yapılması konusunda Şirketimiz mevzuatı açısından herhangi bir sakınca görülmemektedir.” denilmektedir.

- Görüşte değinilen hususların plana işlenebilen kısımları plana yansıtılmıştır. Plana işlenemeyen hususlara uyulacağına dair muhtarlıktan taahhütname alınmıştır.

Adıyaman Halk Sağlığı Müdürlüğü’nün 18.11.2016 tarih ve 963 sayılı görüş yazısı ekindeki raporda; İlgili tarih sayılı yazıda belirtilen Adıyaman İnceler Koyu, Koy yerleşik alan sınırları içerisindeki Hasancık 110 nolu parsel üzerinde koy yerleşim planı ya da imar planı yapılması talebini değerlendirmek üzere ilgili parselde incelemeler yapılmıştır.

İlgili parselde köy yerleşim planı ya da imar planı yapılmasında Kurumumuz açısından sakınca olmayacağı kanaatine varılmıştır.” denilmektedir.

Karayolları 8. Bölge Müdürlüğü’nün 01.12.2016 tarih ve 283690 sayılı görüş yazısında; “Bahse konu olan parselin karayolumuza cephesi olmadığından ve karayolları kamulaştırma sınırından sonraki 50 metrelik koridor dışında kaldığından karayolları kenarında yapılacak ve açılacak tesisler hakkındaki yönetmeliğin 1, 35 ve 42. Maddelerine göre Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut alanı amaçlı imar planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Adıyaman İl Jandarma Komutanlığı 03.11.2016 tarih ve 3898 sayılı yazısında; Adıyaman İl Jandarma Komutanlığınca yapılan araştırma neticesinde bahse konu arazinin “Askeri Yasak Bölgeler ve Özel Güvenlik Bölgesi Kanunu” kapsamında kalan yerlerden olmadığı, belirtilmiştir.

Adıyaman Havalimanı Müdürlüğü’nün 20.02.2017 tarih ve 1170 sayılı görüş yazısında; Müdürlüğümüzce Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Haşarıcık Koyu 110 No.lu parsel üzerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan inceleme ve mania kriterleri çerçevesinde; söz konusu parselde inşa edilecek herhangi bir yapının bahse konu parsel zemininden yüksekliğinin 117 m.’yi geçmemesi gerekmektedir. Ayrıca yüksekliği 117 m.’yi geçmese bile, 2920 sayılı Türk Sivil Havacılık Kanunu’nun 47. maddesine göre; Havaalanlarının ve ilgili tesis ve teçhizatın çevresinde hava trafiği, uçuş güvenliği ve haberleşmeyi engelleyecek, seyrüseferi ve meydan güvenliğini tehlikeye düşürecek nitelikte (örneğin kuşları cezp edici özellikte) bina, yapı, inşaat yapılması, ağaç ve direk dikilmesi, tesis kurulması yasaktır.

Bununla beraber; 24 Temmuz 2012 tarihli ve 1421 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı genelgesine istinaden, Havaalanı elektronik ve seyrüsefer yardımcı cihazlarının yayın performanslarının olumsuz etkilenmemesi açısından, Havaalanı Mania Planları sınırları dâhilinde yapılacak tüm yapıların çatı kaplamalarında yansıtıcı özellikteki malzemelerin kullanılmaması ve Havaalanı Mania Planları sınırları dâhilinde yapılacak olan imar planı düzenlemelerinin, 4/6/2010 tarihli ve 26701 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği çerçevesinde yapılması ve yapılacak binalarda gürültü önleyici malzemelerin kullanılması gerekmektedir.” denilmektedir.

- Görüşte değinilen hususların plana işlenebilen kısımları plana yansıtılmıştır. Plana işlenemeyen hususlara uyulacağına dair muhtarlıktan taahhütname alınmıştır.

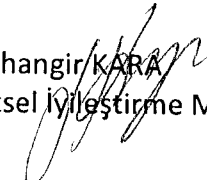
Söz konusu yere ait 31.05.2017 tarihli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Onaylı hâlihazır haritaları ve 03.01.2018 tarihli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü onaylı imar planına esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt raporu dosyasında mevcuttur.

Tapuda; Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Hasancık Köyü'ne kayıtlı Kamu Orta Malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı amaçlı imar planı talebi; kurumların görüşleri çerçevesinde değerlendirilmiş olup, idareimizce uygun mütalaa edilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereği nihai kararın İl Genel Meclisi tarafından verilmesi gerektiğinden, ilgili madde gereği görüşölmek üzere imar dosyası yazımız ekinde sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim. 17.05.2018


İbrahim İNAN
Şehir Plancısı


Cihangir KARA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

TC.
ADİYAMAN İLİ
İL GENEL MECLİSİ
ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

RAPORUN KONUSU : Adıyaman İli Merkez İlçesi Hasancık köyüne bağlı kamu Ortak malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde dini tesis alanı Ve külliyesi yapılması hakkında.

RAPORUN TARİHLERİ: 11-12-13-14-18 Haziran

RAPORUN SAYISI : 2018/6

Adıyaman İli merkez ilçesi Hasancık Köyüne bağlı kamu ortak malı vasfı 110 nolu parsel üzerinde dini tesis alanı ve külliyesi ile konut alanı amaçlı imar planı yapılmasına dair imar ve kentsel iyileştirme müdürlüğünün 24.05.2018 tarih ve 4805 sayılı yazısı ve eki bir adet dosya üzerinde yapılan görüşmeler sonunda.

İl Genel meclisi hazır bulunan 29 üye ve il genel meclis başkanı Mehmet Can ERDOĞAN'ın başkanlığında 30 üyenin iştirakiyle alınan kararda ön incelenmesi yapılmak üzere çevre ve sağlık komisyonuna havalesine 04.06.2018 tarihinde oy birliğiyle karar verilmiştir.

Verilen karar üzere komisyonumuz aşağıda isimleri yazılı olan üyelerimizin iştirakiyle komisyon başkanı başkanlığında toplanmışlar çalışma şeklini belirlemişler ve çalışmalarına başlamışlardır

Komisyonumuz öncelikle dosya muhteviyatını temin ederek dosya üzerinde incelemeler yapmışlar tapuda Adıyaman İli merkez ilçesi Hasancık Köyü'ne kayıtlı kamu ortak malı vasfı 110 nolu parsel üzerinde dini tesis alanı ve külliyesi ile konut alanı amaçlı imar planı talep edilmektedir.

İlgili parsel ile ilişkin incelemede söz konusu parselin inceler köyü köy yerleşik alanı sınırları içerisinde kaldığı görülmüştür.

Hasancık 110 nolu parselin kamu ortak malı vasfı olması nedeniyle öncelikle Adıyaman gıda tarım ve hayvancılık il müdürlüğü görüşü alınmış olup kurumlarınca olumsuz bir durum beyan etmemişlerdir.

Yine çevre ve şehircilik il müdürlüğünün görüşlerinde olumsuz bir durumun olmadığı görülmüştür. Öbür yandan 12 kurumun görüşleri incelenmiş kurumlarınca bir sakınca olmadığını belirtmişlerdir.

Söz konusu yere ait 31.05.2017 tarihli imar ve kentsel iyileştirme müdürlüğü onaylı halihazır haritaları ve 03.01.2018 tarihli çevre ve şehircilik il müdürlüğü onaylı imar planına

esas jeolojik jeoteknik etüt raporu dosyasında mevcut olup söz konusu yerde dini tesis alanı ve külliyesi ile konut alanı amaçlı imar planı talebi kurumların görüşleri çerçevesinde değerlendirilmiş olup idareimizce uygun mütalaa edilmiştir denilmektedir.

İmar ve kentsel iyileştirme müdürlüğü Şehir Plancısı İbrahim İNAN imar ve kentsel iyileştirme Müdür vekili Cihangir KARA bahse konu olan yerin talebe uygun olduğunu bir sakınca olmadığını belirtmişlerdir.

Komisyonumuz kurumların ve imar ve kentsel iyileştirme müdürlüğünün görüşlerine katılarak söz konusu olan yerde bahse konu olan talebin yapılmasında bir sakınca olmayacağı kanaatine varmışlardır. ve belirlenen günler içerisinde çalışarak raporlarını tamamlamışlardır.

Tarafımızdan tanzim ve imza edilen iş bu raporumuz İl Genel Meclisinde görüşülüp karara bağlanma üzer İl Genel Meclis Başkanlığına arz olunur.

İsmail KUŞOĞLU
Meclis üyesi
Kom. Başkanı

Nemci BAYKAN
Meclis üyesi
Kom. başkan yrd.

Mehmet KAYA
Meclis üyesi
Kom. Sözcüsü

Mustafa ORHAN
Meclis üyesi

Mustafa KÖSEOĞLU
Meclis üyesi

TC

ADIYAMAN VALİLİĞİ

EĞİTİM KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER KOMİSYONU

İL GENEL MECLİSİ

RAPORUN KONUSU	Adıyaman İli merkez Hasancık köyü 110 no lu parsel üzerinde dini amaçlı külliye yapılması talebi hakkında yapılan komisyon çalışması
RAPORUN TARİHLERİ	11-12 -13-14-18 Haziran 2018
RAPORUN SAYISI	2018/7

İl Genel Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 103 sayılı yazısı ile komisyonumuza havale edilen dosya üzerinde komisyonumuz toplanmış çalışına takvimini.11.12.13.14.18 Haziran 2018 (5) iş günü belirlemiş belirlenen günler içinde komisyonumuz, komisyon başkanı ABUZER TÖKEN başkanlığında çalışmalarına başlamıştır.

Adıyaman İli Merkez İlçesi Hasancık köyü 110 No lu parselin dini tesis alanı ve külliyesi amaçlı tesis 24.05.2018 tarih ve 4805 sayılı karar yazısı ve eki bir adet dosya üzerinde yapılan çalışmalar ve görüşmeler sonunda;

Komisyonumuz ilgili kurum ve kuruluşlardan gelen yazıları incelemiş ve yapılan inceleme çalışma neticesinde;

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 23.06.2017 tarih ve 2988 sayılı yazısı

DSİ 20. Bölge Müdürlüğünün 08.02.2017 tarih ve 88511 no lu sayısı

Adıyaman il afet ve acil durumlar müdürlüğünün 31.10.2016. tarih ve 29611 sayılı yazısı

TPAO Adıyaman bölge müdürlüğünün 27.10.2016 tarih ve 76444 sayılı yazısı;

BOTAŞ boru hatları ile petrol taşıma A.Ş. Kahramanmaraş Şube müdürlüğünün 14.11.2016 tarih ve 44278 sayılı yazısı;

Orman işletme müdürlüğünün 02.11.2016 tarih ve 2422095 sayılı yazısı;

Orman ve Su İşleri Adıyaman Şube Müdürlüğü'nün 25.10.2016 Tarih ve 211424 sayılı yazısı;

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27.10.2016 tarih ve 2408 sayılı yazısı;

Akedaş Adıyaman il Müdürlüğü'nün 31.10.2016 tarih ve 3289 sayılı yazısı;

Adıyaman halk sağlığı Müdürlüğü'nün tarih ve 18.11.2016 tarih ve 963 sayılı yazısı

Karayollar Bölge müdürlüğünün 01.12.2016 tarih ve 283690 sayılı yazısı

Adıyaman İyandarma komutanlığı 03.11.2016 tarih ve 3898 sayılı yazısı

Adıyaman hava limanı müdürlüğünün 20.02.2017 tarih ve 1170 sayılı yazısı



İl özel idaresi imar ve kentsel iyileştirme müdürlüğü nün görüş yazıları incelenmiş, ilgili kurum görüşleri söz konusu parselde dini amaçlı tesis ve külliye yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür..

SONUÇ OLARAK: Komisyonumuz ilgili kurumlardan gelen yazışmaları incelemiş, yapılan incelemeler neticesinde dini amaçlı tesis ve külliye kurulması istenen yerde inceleme yapmış istenen yerin uygun olduğu, 110 No' lu parsel de yapılması istenen tesis alanı komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Tarafımızdan tanzim ve imza olunan iş bu raporumuz görüşülüp karara bağlanmak üzere il genel meclis başkanlığına arz olunur.

ABUZER TÖKEN

İL GEN MEC ÜYESİ

KOM BŞKANI

ÖMER KORKMAZ

İL GEN MEC ÜYESİ

KOM BŞK YRD

AYDIN ARSLAN

İL GEN MEC ÜYESİ

KOM SÖZCÜSÜ

M.SALİH SAHAN

İL GEN MEC ÜYESİ

KOM ÜYESİ

ABUZER YAŞAR

İL GEN MEC ÜYESİ

KOM ÜYESİ

T.C.
ADİYAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü

Sayı : 49001565-754-E.4805
Konu : İmar Planı

24/05/2018

VALİLİK MAKAMI'NA
ADİYAMAN

İlgi : 13.04.2016 tarihli ve 3987 kayıt sayılı yazı.

İlgi yazı ile; Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Hasancık Köyü'ne bağlı kamu ortak malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde "Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı" yapmak istendiği belirtilerek, gereği talep edilmiştir.

Adıyaman İli, Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Hasancık Köyü'ne bağlı kamu ortak malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde "Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı" yapmak amaçlı İmar dosyasının 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesine göre görüşülmek üzere Adıyaman İl Genel Meclisi'ne havalesini;

Arz ederim.

Av. Sami IŞIK
Genel Sekreter

Ek:

1- Rapor.

2- 1 adet dosya.

İl Genel Meclisine
24/05/2018

Nurullah Naci KALKANCI
Vali

Bu evrakin 5070 sayılı kanun gereğince
e-imza ile imzalandığı tasdik olunur.
Tarih: 25.05.2018
Özlem GÖÇ
Evrak Görevlisi



*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (pPzDMC-XUwADm-mel9Xc-APoSXK-KInjhMPI) kodunu yazınız.

RAPOR

Tapuda; Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Hasancık Köyü'ne kayıtlı Kamu Orta Malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı amaçlı imar planı talep edilmektedir.

İlgili parsel ile ilişkin yapılan incelemede söz konusu parselin, İnceler Köyü Köy Yerleşik Alanı sınırları içerisinde kaldığı görülmüştür.

Hasancık 110 nolu parselin Kamu Orta Malı vasıflı olması nedeniyle öncelikle Adıyaman Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü görüşü alınmış olup; Adıyaman Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü 16.03.2017 tarih ve 567921 sayılı yazısında; Kurumunuzca yapılacak işlem "Köy Yerleşim Planıysa" Mera Yönetmeliğinin 8. maddesinin (a) bendinin 4' üncü alt bendi içerisinde yer alan bilgi ve belgelerden: ilgili kamu kurum ve kuruluşları tarafından hazırlanmış olan koy yerleşim planı ve gerekçeli karar, Valilik oluru göndermeniz gerekmektedir. Ancak yapacağınız işlem "İmar Planıysa" İl Mera Komisyonunun ekte sunulan 24.01.2017 tarihli ve 2017-14 sayılı kararında yer alan bilgi ve belgeleri göndermeniz gerekecektir. Kumulunuzun yapacağı işlem hangisi ise buna göre hazırlanacak bilgi ve belgelerin gönderilmesi durumunda söz konusu talebin İl Mera Komisyonunca değerlendirmeye alınabileceği belirtilmektedir.

İmar Planlarına yönelik ilgili diğer kurumlardan kurum görüşleri alınmış olup; konu ile ilgili;

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.06.2017 ve 2988 sayılı görüş yazısında; "İlgi yazıda bilgileri verilen taşınmazlar üzerinde üst ölçekli plan olan Bakanlığımızca onaylanan 1/100.000 ölçekli Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı'nda arazi kullanım kararı olarak; Tarım Arazisi olarak tanımlanmıştır. Çevre Düzeni Planı, Plan Hükümlerinde belirtilen ilgili alan kullanımı başlığı altındaki hükümlere (CDP 5.1.2.), yapılaşma şartlarına (CDP 5 .1.2.8.), koruma ilkelerine, geliştirme ilkelerine, planlama ilkelerine ve genel hükümlere uyulması gerekmektedir. Bu planda gösterilen sınırlar ölçeğin gerektirdiği üzere; makroformu gelişme yönünü gösterecek şekilde-şematik olup, alt ölçekli planlama çalışmalarında ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda, doğal, yapay ve yasal eşikler çerçevesinde, bu planın nüfus kabullerine göre belirlenen alansal büyüklüğü aşmayacak şekilde kesinleşir. Dolayısıyla bu plandan ölçü alınarak uygulama yapılamaz.

Bu kapsamda, İlimiz Merkez İlçesi, Hasancık Koyu, 110 nolu parsel üzerinde yapılması düşünülen İmar planı ile ilgili iş ve işlemlerin ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri de dikkate alınarak, yukarıda belirtilen hususlara uyulması ve planlama bölgesi dâhilindeki uygulamaların 1/100.000 ölçekli Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planına ve 3194 sayılı İmar Kanununa ve bu Kanunun ilgili Yönetmeliklerine göre yapılması gerekmekte olup, yapı ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi verilmesi Belediye mücavir alan içerisinde ilgili Belediyesinin, mücavir alan dışında İl Özel İdaresinin yetki ve sorumluluğundadır." denilmektedir.

D.S.İ 20. Bölge Müdürlüğü'nün 08.02.2017 tarih ve 88511 sayılı görüş yazısında, "Konu incelenmiştir. Buna göre; Adıyaman ili, Merkez ilçesi, İnceler Koyu, köy yerleşik alanı sınırları içinde olan 110 nolu parsel, Bölge Müdürlüğümüze ait herhangi bir proje kapsamında kalmamakta olup yakın konumda işletmede olan İnceler Göleti (Max.Su Seviyesi:=664,7 m) yer almaktadır. İmar planı çalışması yapılmasında Bölge Müdürlüğümüz faaliyetleri açısından sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

Adıyaman İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 31.10.2016 tarih ve 29611 sayılı yazısında; "7269 sayılı kanun kapsamında yapılan incelemede; Söz konusu taşınmaz üzerine Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı amaçlı imar planı yapılmasında her hangi bir sakınca bulunmadığı tespit edilmiştir." denilmektedir.

TPAO Adıyaman Bölge Müdürlüğü'nün 27.10.2016 tarih ve 76444 sayılı görüş yazısında; "Yapılan tetkik neticesinde Adıyaman İli Merkez İlçesi Hasancık Koyu 110 nolu parsel üzerinde Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı amaçlı İmar Planı yapılması hususunda Kurumumuz mevzuatı açısından şu an itibari ile herhangi bir sakınca yoktur." denilmektedir.

BOTAŞ Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. Kahramanmaraş Şube Müdürlüğü'nün 14.11.2016 tarih ve 44278 sayılı görüş yazısında; "İlgili parsel ile ilişkin yapılan incelemede Kurumumuz Doğalgaz Boru Hatları açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

Adıyaman Orman İşletme Müdürlüğü'nün 02.11.2016 tarih ve 2422095 sayılı görüş yazısında; "İlgi tarih ve sayılı yazınız gereği Adıyaman İli Merkez İlçesine bağlı Hasancık Köyü sınırları dâhilinde kalan 110 nolu parsel üzerinde Dine Tesis alanı ve Külliyesi ile Konut amaçlı imar planına ilişkin İşletmemizce yapılan tetkik ve inceleme neticesinde bu taşınmazla ilgili yapılacak işlemin 6831 sayılı Orman Kanununa göre sakıncasının olmadığına dair tanzim olunan 30.10.2016 tarihli inceleme raporu bir nüsha halinde ekte sunulmuştur." denilmektedir.

Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Adıyaman Şube Müdürlüğü'nün 25.10.2016 tarih ve 211424 görüş yazısında; "İlgi tarih ve sayılı yazınız gereği Adıyaman İli Merkez İlçesine bağlı Hasancık Koyu sınırları dâhilinde kalan 110 nolu parsel üzerinde Dine Tesis alanı ve Külliyesi ile Konut amaçlı imar planına ilişkin İşletmemizce yapılan tetkik ve inceleme neticesinde bu taşınmazla ilgili yapılacak işlemin 6831 sayılı Orman Kanununa göre sakıncasının olmadığına dair tanzim olunan 30.10.2016 tarihli inceleme raporu bir nüsha halinde ekte sunulmuştur;" denilmektedir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27.10.2016 tarih ve 2408 sayılı görüş yazısında; "İlimiz Merkez İlçesi Hasancık Koyu 110 nolu parsel üzerinde, Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut alanı amaçlı imar planları yapılması ile ilgili 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununa göre ve 2634/4957 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilen herhangi bir Kültür ve Turizm Koruma Gelişim Bölgesi ve Turizm Merkezi" kapsamında bulunmadığına dair iki (2) adet rapor ilişikte gönderilmiştir." denilmektedir.

AKEDAŞ Adıyaman İl Müdürlüğü'nün 31.10.2016 tarih ve 3289 sayılı görüş yazısında; "Yukarıda bahsedilen parsel üzerinde Şirketimiz işletme sorumluluğunda, mevcut alçak gerilim şebekesi bulunmaktadır. Alçak Gerilim Şebekelerinin can ve mal emniyeti vb. nedenlerle inşaat sahası dışına alınmasının gerekli olması halinde, tesis çalışmalarının talep sahibince yapılması, mevcut tesislerin kaldırılmasının gerekmemesi durumunda ise talep sahibince Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği'nin yapı yaklaşma mesafeleri ile ilgili emniyet mesafelerine riayet edilerek gerekli can ve mal emniyetinin sağlanması şartı ile Merkez İlçesi İnceler Koyu 110 no 'lu parsel üzerinde Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut

Alanı amaçlı imar planı yapılması konusunda Şirketimiz mevzuatı açısından herhangi bir sakınca görülmemektedir.” denilmektedir.

- Görüşte değinilen hususların plana işlenebilen kısımları plana yansıtılmıştır. Plana işlenemeyen hususlara uyulacağına dair muhtarlıktan taahhütname alınmıştır.

Adıyaman Halk Sağlığı Müdürlüğü’nün 18.11.2016 tarih ve 963 sayılı görüş yazısı ekindeki raporda; İlgili tarih sayılı yazıda belirtilen Adıyaman İnceler Koyu, Koy yerleşik alan sınırları içerisindeki Hasancık 110 nolu parsel üzerinde koy yerleşim planı ya da imar planı yapılması talebini değerlendirmek üzere ilgili parselde incelemeler yapılmıştır.

İlgili parselde köy yerleşim planı ya da imar planı yapılmasında Kurumumuz açısından sakınca olmayacağı kanaatine varılmıştır.” denilmektedir.

Karayolları 8. Bölge Müdürlüğü’nün 01.12.2016 tarih ve 283690 sayılı görüş yazısında; “Bahse konu olan parselin karayolumuza cephesi olmadığından ve karayolları kamulaştırma sınırından sonraki 50 metrelik koridor dışında kaldığından karayolları kenarında yapılacak ve açılacak tesisler hakkındaki yönetmeliğin 1, 35 ve 42. Maddelerine göre Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut alanı amaçlı imar planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Adıyaman İl Jandarma Komutanlığı 03.11.2016 tarih ve 3898 sayılı yazısında; Adıyaman İl Jandarma Komutanlığınca yapılan araştırma neticesinde bahse konu arazinin “Askeri Yasak Bölgeler ve Özel Güvenlik Bölgesi Kanunu” kapsamında kalan yerlerden olmadığı, belirtilmiştir.

Adıyaman Havalimanı Müdürlüğü’nün 20.02.2017 tarih ve 1170 sayılı görüş yazısında; Müdürlüğümüzce Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Haşarıcık Koyu 110 No.lu parsel üzerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan inceleme ve mania kriterleri çerçevesinde; söz konusu parselde inşa edilecek herhangi bir yapının bahse konu parsel zemininden yüksekliğinin 117 m.’yi geçmemesi gerekmektedir. Ayrıca yüksekliği 117 m.’yi geçmese bile, 2920 sayılı Türk Sivil Havacılık Kanunu’nun 47. maddesine göre; Havaalanlarının ve ilgili tesis ve teçhizatın çevresinde hava trafiği, uçuş güvenliği ve haberleşmeyi engelleyecek, seyrüseferi ve meydan güvenliğini tehlikeye düşürecek nitelikte (örneğin kuşları cezp edici özellikte) bina, yapı, inşaat yapılması, ağaç ve direk dikilmesi, tesis kurulması yasaktır.

Bununla beraber; 24 Temmuz 2012 tarihli ve 1421 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı genelgesine istinaden, Havaalanı elektronik ve seyrüsefer yardımcı cihazlarının yayın performanslarının olumsuz etkilenmemesi açısından, Havaalanı Mania Planları sınırları dâhilinde yapılacak tüm yapıların çatı kaplamalarında yansıtıcı özellikteki malzemelerin kullanılmaması ve Havaalanı Mania Planları sınırları dâhilinde yapılacak olan imar planı düzenlemelerinin, 4/6/2010 tarihli ve 26701 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği çerçevesinde yapılması ve yapılacak binalarda gürültü önleyici malzemelerin kullanılması gerekmektedir.” denilmektedir.

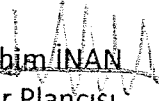
- Görüşte değinilen hususların plana işlenebilen kısımları plana yansıtılmıştır. Plana işlenemeyen hususlara uyulacağına dair muhtarlıktan taahhütname alınmıştır.

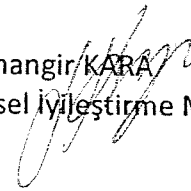
Söz konusu yere ait 31.05.2017 tarihli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Onaylı hâlihazır haritaları ve 03.01.2018 tarihli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü onaylı imar planına esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt raporu dosyasında mevcuttur.

Tapuda; Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Hasancık Köyü'ne kayıtlı Kamu Orta Malı vasıflı 110 nolu parsel üzerinde Dini Tesis Alanı ve Külliyesi ile Konut Alanı amaçlı imar planı talebi; kurumların görüşleri çerçevesinde değerlendirilmiş olup, idareimizce uygun mütalaa edilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereği nihai kararın İl Genel Meclisi tarafından verilmesi gerektiğinden, ilgili madde gereği görüşölmek üzere imar dosyası yazımız ekinde sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim. 17.05.2018


İbrahim İNAN
Şehir Plancısı


Cihangir KARA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

T.C.
ADIYAMAN
İL GENEL MECLİSİ
YOL VE SU HİZMETLERİ KOMİSYONU

RAPORUN KONUSU :Adıyaman/Besni ilçesi başlı köyü. İle beş yol bağlantılı yolu hk.

RAPORUN TARİHLERİ : 19-20.21.22.25/ 06/.2018.5(BEŞ İŞ GÜNÜ)

RAPORUN SAYISI :2018/06

İl Genel Meclis üyesi İsmail Sümer tarafından verilen Adıyaman ili Besni ilçesi Şambayat beldesi ile İl Özel idaresi yol ağında bulunan başlı köyü ile beş yol köyünün bağlantı yolunun çok işlek, dar ve virajlı olması sebebiyle kazalara sebebiyet vermekte olup,söz konusu yolun standartlara uygun olmadığının araştırılmasına dair 08.06.2018 tarihli önerge üzerinde yapılan görüşmeler sonunda;

Adıyaman ili Besni ilçesi Şambayat beldesi ile İl Özel İdaresi yol ağında bulunan başlı köyü, beş yol bağlantı yolunun çok işlek ve dar ve virajlı olması sebebiyle kazalara sebebiyet vermekte olup, söz konusu yolun standartlara uygun olup olmadığının araştırılmasına dair konunun ön incelenmesi yapılmak üzere Yol ve Su Hizmetler Komisyona havalesine ve adı geçen komisyonca inceleme sonucu düzenleyecekleri raporlarını yasal süre içerisinde İl Genel Meclis Başkanlığına takdim etmelerine gereği için karar örneğinin il özel idaresine gönderilmesine, il genel meclisinin 08.06.2018 tarihinde yapılan birleşiminde karar verildi.

Komisyonumuzun konu hakkında yaptığı araştırma neticesinde;

1-02 AJ 329 plakalı araç sahibi Hamit Yılmaz yönetiminde bulunan araçla 25.06.2018 tarihinde başlı köyüne gidildi.Köy muhtarı Şerif Çoban ile birlikte Besni ilçesi beş yol köyünün bağlantı yolları gezildi.

2-Başlı köyü ile beş yol arası yolunun 13 km. olduğu İl Özel idaresi yol ağında bulunduğu ve yolun yer yer dar ve virajlı olması sebebiyle bu yolun virajlı ve dar olan kısmının dairenin araç ve gereçleri yapılması uygun olacağı komisyonumuzca uygun görülmüştür.

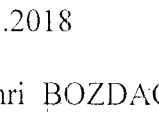
SONUÇ OLARAK: İl Genel Meclisimize takdim edilen tüm bilgi ve belgeler dikkate alındığında Adıyaman ili Besni ilçesi Başlı köyü ile beş yol köyü arasının 13 km. mesafede bakım ve onarımının yapılması mümkündür.

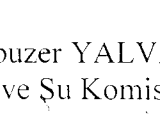
Komisyonumuz belirlenin günler içerisinde çalışarak raporlarını tamamlamışlardır.

Konunun il genel meclisinde görüşülüp karara bağlanması için tarafımızdan imza edilen iş bu raporumuzun uygun görüşle il genel meclis başkanlığına arz olunur.25.06.2018


Abuzer AÇIKGÖZ
Yol ve Su Komisyon Başkanı


Mehmet ÇALIŞKAN
Yol ve Su Komisyon Başkanı Yrd.


Fahri BOZDAĞ
Yol ve Su Komisyon Sözcüsü


Abuzer YALVAÇ
Yol ve Su Komisyon Üyesi


Emrullah KARA
Yol ve Su Komisyon Üyesi